



Acta de Comité

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las diecisiete horas del treinta y uno de enero de dos mil veinticinco, en la Sala de Concursos de la Secretaría de Administración y Finanzas, se reunieron los CC. Elena Karina Castañeda Pagaza, Representante Suplente del Presidente del Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones; Juan José Hernández Vences, Representante del Órgano de Control; Irma Victoria Palomares Hernández, Representante del Área Financiera; Martha Patricia Valdés García, Representante Suplente del Área Jurídica; Esthela Lio Garza, Representante Suplente del Órgano de Control; Martha Maldonado Vilchis, Directora de Recursos Materiales; Osvaldo Santín Hernández, Jefe del Departamento de Bienes Muebles; Matías Cárdenas Cedillo, Representante de la Unidad Administrativa Interesada y Evelin Cuevas Dávila, Secretaria Ejecutiva, de acuerdo al siguiente:

Orden del día

- I. Dictamen de procedencia para la contratación de arrendamiento del inmueble ubicado en Av. Sebastián Lerdo de Tejada poniente, número 410, Barrio del Cópore, Toluca, Estado de México.
- II. Informar seguimiento de los acuerdos de sesiones anteriores.
- III. Asuntos generales.

La Secretaria Ejecutiva procede a verificar la asistencia de los integrantes del Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones, declarando que existe el quórum requerido, por lo que se procede al inicio de la sesión ordinaria.

En desahogo del primer punto, la Secretaria Ejecutiva informa que recibió solicitud del Órgano Superior de Fiscalización del Estado de México, del Departamento de Bienes Muebles y de la Dirección de Recursos Materiales, para someter a consideración del Comité el arrendamiento del inmueble ubicado en Av. Sebastián Lerdo de Tejada poniente, número 410, Barrio del Cópore, Toluca, Estado de México.

Una vez que los integrantes del Comité toman conocimiento de este asunto, realizaron su debida revisión, la Secretaria Ejecutiva procedió a recabar la votación correspondiente de la cual emana el siguiente:

ACUERDO 001

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN I, 27 FRACCIÓN II, 48 FRACCIÓN II DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; 142 DE SU REGLAMENTO Y CONSIDERANDO EL OFICIO DE JUSTIFICACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA INTERESADA, MISMO QUE SE ADJUNTA A LA PRESENTE, EL COMITÉ DE ARRENDAMIENTOS, ADQUISICIONES DE INMUEBLES Y ENAJENACIONES APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS Y DICTAMINA PROCEDENTE ARRENDAR A PARTIR DEL PRIMERO DE FEBRERO AL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, EL INMUEBLE UBICADO EN AV. SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA PONIENTE, NÚMERO 410, BARRIO DEL CÓPORO, TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO, POR UNA RENTA MENSUAL DE \$76,003.20 (SETENTA Y SEIS MIL TRES PESOS 20/100 MN) IVA INCLUIDO.

En desahogo del segundo punto, con fundamento en el artículo 58 fracción X del Reglamento de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, se informa que no hay acuerdos de sesiones anteriores a seguir.





Comité de Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones
"2025. Bicentenario de la vida municipal en el Estado de México".

En desahogo del tercer punto, se informa que no hay asuntos generales a tratar.

Agotados los puntos del orden del día y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la sesión siendo las diecisiete horas con treinta y cinco minutos del treinta y uno de enero de dos mil veinticinco, firmando para su debida constancia las personas que en el acto intervinieron.

Elena Karina Castañeda Pagaza
Representante Suplente del Presidente del Comité de
Arrendamientos, Adquisiciones de Inmuebles y Enajenaciones

Juan Jose Hernández Vences
Representante del Órgano de Control

Irma Victoria Palomares Hernández
Representante del Área Financiera

Martha Patricia Valdés García
Representante Suplente del Área Jurídica

Esthela Lio Garza
Representante Suplente del Órgano de Control

Martha Maldonado Vilchis
Directora de Recursos Materiales

Osvaldo Santín Hernández
Jefe del Departamento de Bienes Muebles

Evelin Cuevas Dávila
Secretaría Ejecutiva

Matías Cárdenas Cedillo
Representante de la Unidad Administrativa Interesada

